



4699627

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnata NICOLAE C. VANESSA-ANDRADA, având funcția de Membru în consiliul de administrație la Spitalul Clinic De Urgente Oftalmologice Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Leresti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	1924 m2	3/16	Moștenire	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	394 m2	3/16	Moștenire	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	780 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Nicolae Alexandru Aurelian

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2015	1245 m2	3/16	Moștenire	Nicolae Alexandru Aurelian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Casă de locuit	2014	312 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Casă de locuit	2014	82 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Spații comerciale/d e producție	2015	92 m2	3/16	Moștenire	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: 	Casă de	2015	162 m2	3/16	Moștenire	Nicolae

ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	locuit					Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2015	952 m2	3/16	Moștenire	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	57 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Nicolae Alexandru Aurelian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2009	65 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Nicolae Vanessa Andrada

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mazda	1	2020	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și

numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
bijuterii	2015 - 2025	20000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	29.01.2025	Draghia Marilena	vanzare	82000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	391
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	123933
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2015	97
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente	EUR	2016	2005

	(inclusiv card)			
Raiffeisen Bank, 	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	82000
S.S.I.F. TRADEVILLE S.A., 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2025	150000
Revolut Bank UAB Vilnius Sucursala Bucuresti, 	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	75256.66
Revolut Bank UAB Vilnius Sucursala Bucuresti, 	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2025	37315
Raiffeisen Bank, 	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	1455

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
Nicolae Alexandru Aurelian	Nicolae Vanessa Andrada, Str. Sinca nr. 27 sector 1 Bucuresti	dar manual	82000 EUR
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările

ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Nicolae Vanessa Andrada	Universitatea de Medicina Si Farmacie - Carol Davila, str. Dionisie Lupu nr. 37 sector 2 Bucuresti	contract de munca asistent universitar	11890 RON
Nicolae Vanessa Andrada	Spitalul Universitar De Urgenta Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 169 sector 5 Bucuresti	contract de munca medic specialist	14948 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Nicolae Vanessa Andrada	Optiva Medical SRL, Bucuresti str. Sinca nr. 29 sector 1	dividende	8807 RON
Nicolae Alexandru Aurelian	Nicolae Alexandru Aurelian Cabinet de Avocat, Sos. Panduri nr. 31 Bloc P2, sc. 1, ap. 23	exercitarea profesiei de avocat	2214100 RON
Nicolae Alexandru Aurelian	Digital Sense Investments Limited, Douglas Isle of Man	Dividende	300000 EUR
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-

4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Nicolae Vanessa Andrada	DGASPC Sector 1	indemnizatie crestere copil	85000 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Nicolae Smaranda Nicolae Amza	DGASPC	alocatie	12132 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-03-2025	